

**GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLLAT
STIFTENDE GENERALFORSAMLING
ANDELSBOLIGFORENINGEN A/B SOLBJERG PARK
[DATO]**

Den [DATO] afholdtes stiftende generalforsamling i andelsboligforeningen A/B Solbjerg Park på Naja Retbøll's kontor, Husen Advokater, Bryggernes Plads 17, 1799 København V.

Indkaldelse var sket ved Advokat Naja Retbøll den [DATO].

Dagsordenen for generalforsamlingen var som følger:

- 1. Valg af dirigent og referent**
- 2. Stiftelse af andelsboligforeningen A/B Solbjergpark på baggrund af vedtægter dateret den [Dato].**
- 3. Forelæggelse af kommende års budget til godkendelse, herunder fastsættelse af medlemsbidrag til foreningen.**
- 4. Indkomne forslag fra foreningens medlemmer.**
- 5. Valg af bestyrelse og to bestyrelsessuppleanter.**
- 6. Valg af revisor.**
- 7. Valg af administrator.**
- 8. Eventuelt.**

1. Valg af referat og dirigent

1.1. Advokat Naja Retbøll, Husen Advokater, valgtes til dirigent og konstaterede ingen indvendinger mod den stiftende generalforsamlings lovlighed, og at samtlige medlemmer af foreningen såvel efter stemmer som efter fordelingstal var til stede eller repræsenteret ved fuldmagt.

1.2. Advokat Pernille Tousgaard Werenberg, Husen Advokater, blev valgt til referent.

2. Stiftelse af andelsboligforeningen A/B Solbjergpark på baggrund af vedtægter dateret den [Dato]

2.1. Det blev enstemmigt og med alle stemmer vedtaget at stifte andelsboligforeningen A/B Solbjergpark på grundlag af de omdelte vedtægter af den [DATO].

2.2. [Eventuelle ændringer vedtaget ved stiftelsen]

3. Forelæggelse af kommende års budget til godkendelse, herunder fastsættelse af medlemsbidrag til foreningen

3.1. Det fremlagte budget blev med alle stemmer godkendt, som det forelå. Budgettet vedlægges nærværende referat som **bilag 1**.

3.2. Til dækning af foreningens udgifter betaler medlemmerne en ydelse, som fastsættes i samme forhold som andelshavernes andel i Andelsboligforeningens formue, jf. vedtægternes punkt 9. Ydelsens størrelse blev godkendt på generalforsamlingen på grundlag af det som bilag 1 fremlagte driftsbudget.

4. Indkomne forslag fra foreningens medlemmer

4.1. Inden forslag fremlagt.

5. Valg af bestyrelse og to bestyrelsessuppleanter

5.1. I henhold til vedtægternes punkt 27 og 28, stk. 1, skal der på generalforsamlingen vælges en bestyrelse, der består af en formand og yderligere 2-4 bestyrelsesmedlemmer. Der blev valgt bestyrelse som følger:

- (i) [NAVN], (formand)
- (ii) [NAVN], (bestyrelsesmedlem)
- (iii) [NAVN], (bestyrelsesmedlem)
- (iv) [NAVN], (bestyrelsesmedlem)
- (v) [NAVN], (bestyrelsesmedlem)

5.2. Der blev valgt følgende suppleanter til bestyrelsen:

- (i) [NAVN], (1.suppleant)
- (ii) [NAVN], (2.suppleant)

6. Valg af revisor

6.1. Som foreningens revisor valgtes [NAVN].

7. Valg af administrator

7.1. Som foreningens administrator valgtes [NAVN].

8. Eventuelt

8.1. Ingen punkter.

Advokat Naja Retbøll konstaterede, at der ikke var yderligere punkter at diskutere, hvorefter generalforsamlingen blev hævet.

--oOo--

Vedtaget på den stiftende generalforsamling den [DATO]

Som dirigent:

Naja Retbøll